



ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET

--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva

RM Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue

AP Asuntojen korttelialue

VL/s Lähivirkistysalueet joilla ympäristö säilytetään ja joissa sijaitsevat muinaismuistokohteet

VL Lähivirkistysalue jolle voidaan sijoittaa matkailua palvelevia rakennelmia ja jätevesien imeytys

EV Suojaviheralue

SM Suojeltu muinaismuisto

LV Venesatama

W Vesialue

--- ajo --- Ajoyhteys

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Kortteliin AP1 400 II saa rakentaa yhden enintään 400 k-m²:n 2-kerroksisen asunnon.

Kortteliin AP2 100 I saa rakentaa yhden enintään 100 k-m²:n 1-kerroksisen asunnon.

Kortteliin AP3 200 II saa rakentaa yhden enintään 200 k-m²:n 2-kerroksisen asunnon. Korttelien AP2 ja AP3 rakennukset oltava väritykseltään yhtenäiset.

Kortteliin RM 2300 II saa rakentaa enintään 2300 k-m² 1-2 -kerroksisia matkailua palvelevia rakennuksia. Korttelin RM uudisrakennukset oltava väritykseltään yhtenäiset.

Jätevesien käsittely on toteutettava jätevesiä koskevan lainsäädännön sekä ympäristönsuojeluviranomaisen määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

Rantavyöhykkeen puusto tulee säilyttää.

Muinaismuistokohteet ja niiden lähiympäristö on lain nojalla suojeltu.

POHJAKARTTA ON MRL 54 a§:N MUKAINEN JA AJAN TASALLA,

(PEKKA MÄKYNEN, MITTAUSINSINÖÖRI)

VIRTANIEMEN RANTA-ASEMAKAAVA

KOY Inarin Virtaniemi
Inari Nellim
Kiinteistötunnus 148-408-117-1

(Esko Lehmola arkkitehti)

Heikki Saviharju ins.

99800 IVALO

0400 586345

heikki.saviharju@gmail.com

Heikki Saviharju

11.6.2024 Heikki Saviharju

Nähtävillä: _____

Hyväksytty: _____

Tullut voimaan: _____

1:2000

K 002