

**Kunnanhallitus**

Kokousaika 18.11.2024 klo 09:00 - 14:47

Kokouspaikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

## Jäsenet

|       | Nimi             | Tehtävä              | Lisätiedot      |
|-------|------------------|----------------------|-----------------|
| Läsnä | Huotari Jari     | puheenjohtaja        |                 |
|       | Huhtamella Jarmo | II varapuheenjohtaja |                 |
|       | Hannola Janne    | jäsen                |                 |
|       | Huhtamella Jari  | jäsen                |                 |
|       | Mäenpää Maritta  | jäsen                |                 |
|       | Palolahti Heli   | jäsen                |                 |
|       | Roos Anna        | jäsen                |                 |
|       | Seipiharju Jaana | jäsen                | Saapui klo 9.15 |

Poissa Alenius Hannu

|              |                  |                                       |               |
|--------------|------------------|---------------------------------------|---------------|
| Muu läsnäolo | Tervahauta Janne | valtuuston pj.                        |               |
|              | Pekkala Aslak    | valtuuston I vpj.                     |               |
|              | Koivisto Anni    | valtuuston II vpj.                    |               |
|              | Kasurinen Tommi  | kunnanjohtaja, esittelijä             |               |
|              | Palolahti Mari   | hallintojohtaja,<br>pöytäkirjanpitäjä |               |
|              | Sara Marjinga    | tulkki                                | Etäyhteydellä |

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty 13.11.2024.

Käsitellyt asiat 219 - 228

Pöytäkirjan tarkastustapa Pöytäkirja tarkastettiin sähköisesti.  
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jarmo Huhtamella ja Maritta Mäenpää.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

*sähköinen allekirjoitus*  
Jari Huotari  
puheenjohtaja*sähköinen allekirjoitus*  
Mari Palolahti  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika 25.11.2024

Allekirjoitukset

*sähköinen allekirjoitus*  
Jarmo Huhtamella*sähköinen allekirjoitus*  
Maritta Mäenpää

Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen

Pöytäkirja on viety 26.11.2024 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi)

**Kunnanhallitus**

Kokousaika 18.11.2024 klo 09:00 - 14:47

Kokouspaikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

| Pykälä | Otsikko   | Sivu |
|--------|---|------|
| § 219  | Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat                                 | 3    |
| § 220  | Valtuuston kokouksen 14.11.2024 päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpano | 4    |
| § 221  | Hallintosäännön muuttaminen   | 5    |
| § 222  | Nuorisovaltuuston toimintasäännön vahvistaminen                                     | 6    |
| § 223  | Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin osallistuminen Rovaniemellä 30.-31.1.2025     | 7    |
| § 224  | Omavelkaisen takauksen myöntäminen Inarin Vuokra-asunnot Oy:lle                     | 9    |
| § 225  | Uuden rakentamislain mukainen rakennusvalvontaviranomaisen taksa                    | 11   |
| § 226  | Kaavoituksesta suoritettavat maksut ja korvaukset                                   | 13   |
| § 227  | Talousarvio vuodelle 2025 sekä talous- ja toimintasuunnitelma vuosille 2025 - 2027  | 15   |
| § 228  | Muut keskusteltavat asiat   | 18   |

Kunnanhallitus

§ 219

18.11.2024

**Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat**Kunnanhallitus 18.11.2024 § 219  
102/00.02.01/2023

Ohessa on luettelo kunnanhallituksen päätösvallan siirto-oikeuden perusteella 30.10.-13.11.2024 tehdyistä viranhaltijapäätöksistä, jotka on laitettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi) päätöksen allekirjoitus-päivänä.

Tiedoksi:

- Johtoryhmän muistio 5.11.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi  
1. viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, että se ei KuntaL 92 §:n mukaisessa tarkoituksessa käytä otto-oikeuttaan  
2. muut luetellut asiat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Toimeksi: hallinto-osasto / asiakirjapalvelu

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
[mari.palolahti@inari.fi](mailto:mari.palolahti@inari.fi)

---

Ennen kokousasioiden käsittelyä kuultiin seuraavia asiantuntijoita talousarvioon liittyen: kehitysjohtaja Henna Kontsas, sivistysjohtaja Ilkka Korhonen ja tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela klo 9.03-12.23. Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli kokouksessa asiantuntijana paikalla § 221, 225 ja 226 osalta. Kokous keskeytettiin kuulemisten ajaksi.

Jaana Seipiharju saapui kokoukseen klo 9.15.

Kunnanhallitus

§ 220

18.11.2024

**Valtuuston kokouksen 14.11.2024 päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpano**Kunnanhallitus 18.11.2024 § 220  
142/00.02.00/2023

Täytäntöönpanomuistio ohessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset on käsitelty laillisessa järjestyksessä, kuuluvat valtuuston toimivaltaan eivätkä ole lakien ja asetusten vastaiset, joten kunnanhallitus päättää panna täytäntöön valtuuston lainvoimaiset päätökset.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: muistiossa mainitut

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

Kunnanhallitus

§ 221

18.11.2024

**Hallintosäännön muuttaminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 221  
219/00.01.01.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Hallintosääntöön tulee päivittää 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain (751/2023) mukaisen kunnan päätösvallan delegointi tarvittavilta osin.

Lisäksi hallintosääntöön on lisätty maininta, että työvoimapalveluista vastaa Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysalue.

Hallintosäännön liite 3 Toimivalta normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa on päivitetty Kuntaliiton hallintosääntömallin mukaiseksi ja poikkeusolojen johtoryhmän kokoonpano on päivitetty.

Esitettävät muutokset on merkitty keltaisella tai ylivivauksella oheiseen hallintosääntöön.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle hyväksyttäväksi oheisen Inarin kunnan hallintosäännön. Hallintosääntö tulee voimaan 1.1.2025.

Käsittely

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli paikalla asiantuntijana klo 9.03-12.23. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

Kunnanhallitus

§ 222

18.11.2024

**Nuorisovaltuuston toimintasäännön vahvistaminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 222  
749/00.01.01.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kuntalain 26 §:n mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Kunnanhallitus voi hyväksyä nuorisovaltuustolle toimintasäännön, jonka tulisi kuitenkin olla joustava ja jättää nuorisovaltuustolle mahdollisuus kehittää omaa toimintaansa. Inarin nuorisovaltuusto on päivittänyt nykyistä toimintasääntöä ja toimittanut sen kunnanhallitukselle vahvistettavaksi.

Oheissa nuorisovaltuuston 30.10.2024 kokouksen pöytäkirjanote ja päivitetty toimintasääntö, johon muutokset on merkitty keltaisella.

Tiedoksi tuodaan myös oheissa olevat nuorisovaltuuston toimintakassan säännöt.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä oheisen Inarin nuorisovaltuuston toimintasäännön
2. merkitä tiedoksi Inarin nuorisovaltuuston toimintakassan säännöt.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: nuorisovaltuusto, sivistystoimi

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Yhteistyötoimikunta | § 13  | 05.11.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 223 | 18.11.2024 |

**Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin osallistuminen Rovaniemellä 30.-31.1.2025**

Yhteistyötoimikunta 05.11.2024 § 13

Valmistelija Viestintä- ja yhteistoimintapäällikkö

Yhteistyötoimikunnan jäseniä on sekä työnantajan että ammattijärjestöjen puolelta useana vuonna osallistunut yhdessä vuosittain pidettävään Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin. Tällä kertaa Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaari pidetään Rovaniemellä 30.-31.1.2025. Ohjelma ohessa.

Esittelijä Hallintojohtaja vs. Anne-Marie Kalla

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se

1. kustantaisi työnantajan edustajien lisäksi yhden edustajan/pääsopijajärjestö sekä yhden työsuojeluvaltuutetun matkustuskustannukset.
2. nimeää kunnanhallituksen edustajan osallistumaan työmarkkinaseminaariin

Seminaariin järjestetään yhteiskuljetus. Käytännön järjestelyt hoidetaan hallinnosta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös Yhteistyötoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 223  
747/01.03.00.00/2023

Valmistelija Viestintä- ja yhteistoimintapäällikkö

Yhteistyötoimikunnan jäseniä on sekä työnantajan että ammattijärjestöjen puolelta useana vuonna osallistunut vuosittain pidettävään Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin. Tällä kertaa Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaari pidetään Rovaniemellä 30.-31.1.2025. Ohjelma ohessa.

Yhteistyötoimikunta on kokouksessaan 5.11.2024 päättänyt esittää kunnanhallitukselle, että se kustantaisi työnantajan edustajien lisäksi yhden edustajan/pääsopijajärjestö sekä yhden työsuojeluvaltuutetun matkakustannukset seminaariin osallistumiseksi. Seminaariin järjestetään yhteiskuljetus. Käytännön järjestelyt hoidetaan hallinnosta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus Kunnanhallitukselle päättää

1. kustantaa työnantajan edustajien lisäksi yhden edustajan/pääsopijajärjestö

Yhteistyötoimikunta  
Kunnanhallitus

§ 13

05.11.2024

§ 223

18.11.2024

sekä yhden työsuojeluvaltuutetun matkustuskustannukset  
2.nimeää kunnanhallituksen edustajan osallistumaan työmarkkinaseminaariin.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen ja nimesi kunnanhallituksen edustajaksi työmarkkinaseminaariin Jari Huotarin ja Heli Palolahden.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimeksi: viestintä -ja yhteistoimintapäällikkö, toimistosihteri  
Tiedoksi: nimetyt, ammattijärjestöt  
Lisätietoja: viestintä- ja yhteistoimintapäällikkö Anne-Marie Kalla,  
puh. 040 723 0697, anne-marie.kalla@inari.fi

---



**Omavelkaisen takauksen myöntäminen Inarin Vuokra-asunnot Oy:lle**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 224  
64/02.05.07/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö

Inarin Vuokra-asunnot Oy pyytää Inarin kunnalta omavelkaista takausta yhteensä 1 100 000 euroa peruskorjauslainoille. Lainat tullaan käyttämään Mutamaantien vesikattoremontteihin, Tommintien peruskorjauksen loppuun viemiseen ja Mellakujan peruskorjauksen aloittamiseen. Yhtiön takausanomus on ohessa.

Yhtiö kilpailuttaa lainat, kun mahdollinen kunnan takauspäätös on saanut lainvoiman.

Korkeiden korkojen vuoksi yhtiön kokonaisvelkamäärä on hienoisessa kasvussa. Tasaisesti laskevien korkojen ja pienenevän peruskorjausinvestointipaineen myötä velkamäärän odotetaan kääntyvän laskuun.

Viimeisimmät kunnan antamat omavelkaiset takaukset Inarin Vuokra-asunnot Oy:lle ovat v. 2020 0,7 milj. euron lainalle, v. 2021 0,8 milj. euron lainalle, v. 2022 0,9 milj. euron lainalle, vuonna 2023 1 milj. euron lainalle ja vuoden 2023 lopussa 1,1 milj. euron lainalle.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuutenavoivat olla takauspääomaa vastaava määrä kiinteistökiinnityksenä tai yritys kiinnityksenä.

Takausten osalta Euroopan komissio on antanut tiedonannon (2008/C155/02), jonka 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
2. Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
3. Takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 % lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
4. Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Edellä esitetyn 3. ehdon mukaista 80 %:n rajoitusta ei sovelleta sellaisen yrityksen rahoittamiseen myönnetyn valtion takaukseen, jonka toiminta muodostuu ainoastaan niille tehtäväksi annetusta yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvästä palvelusta silloin, kun takaajana on viranomainen, joka tehtävän on antanut. Inarin Vuokra-asunnot Oy on Inarin kunnan 100 %:sti omistaman tytäryhtiön tytär. Yhtiö tarjoaa vuokra-asuntoja myös ns. sosiaalisin perustein, jolloin toiminta kuuluu kunnan toimialaan. 4. ehdon mukaisesti kunnan tulee takauksesta ottaa takausprovisio. Takausprovisio on vuosittainen korko, joka lasketaan taattavan lainan jäljellä olevasta pääomasta.

Kunnanhallitus

§ 224

18.11.2024

Takausprovisiosta ja määrästä päätetään tapauskohtaisesti samassa yhteydessä, kun takauspäätös annetaan. Kunta perii 0,5 % provisiota takauksistaan kokonaan omistamiltaan yhtiöiltä ja 0,75 % osittain omistamiltaan yhtiöiltä. Vastavakuus- ja takausprovisiovaatimukset tuodaan esille myös kunnan *Sijoitustoiminnan periaatteet* -asiakirjassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää antaa Inarin Vuokra-asunnot Oy:lle omavelkaisen takauksen yhteensä 1 100 000 euron myöhemmin kilpailutettaville lainoille. Annettava takaus kattaa lainan koko pääoman yhteensä 1 100 000 euroa, korot, viivästyskorot ja mahdolliset muut kulut. Takauksen ehtona on, että yhtiö toimittaa kunnalle lainan pääoman suuruisen vastavakuuden. Yhtiö maksaa takauksesta vuosittain takausprovisiota 0,5 % kunakin vuonna jäljellä olevalle lainapääomalle erikseen sovittavana ajankohtana.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 85  | 06.11.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 225 | 18.11.2024 |

**Uuden rakentamislain mukainen rakennusvalvontaviranomaisen taksaa**

Tekninen lautakunta 06.11.2024 § 85

Valmistelija Tekninen johtaja

Rakennusvalvontaviranomaisen lupamaksutaksa tulee päivittää 1.1.2025 voimaan astuvan ja sovellettavan rakentamislain mukaiseksi.

Rakentamislain (RakL) 79 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Nykyinen taksa on ollut voimassa 1.1.2021 alkaen. Taksassa on huomioitu elinkustannusindeksin nousu sekä muutos kustannuskertymästä pienten rakennusten jäädessä lupa- ja ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle. Uusi taksa kumoaa aikaisemman taksan ja tulee voimaan 1.1.2025 alkaen yhdessä uuden rakentamislain voimaantulon kanssa.

Rakennusvalvonnan lupamaksutaksa liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen rakennusvalvonnan lupamaksutaksan ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 225  
478/02.05.00.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta rakennusvalvontaviranomaisena esittää vuodelle 2025 päivitettävää rakennusvalvonnan maksutaksaa. Esitys taksasta ohessa.

Lautakunnan käsittelyn jälkeen tekstiin on täsmennetty kohtiin, joissa viitataan maksuun "enintään kaksihuoneistoinen rakennus, ≤ 180 m<sup>2</sup>", kirjaamalla

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 85  | 06.11.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 225 | 18.11.2024 |

”enintään kaksihuoneistoinen *asuinrakennus*, ≤ 180 m<sup>2</sup>. Lisäksi 9 § tekstin kohtaa rakennustuotteiden erillishyväksyntäpäätöksestä on selkiytetty ja korjattu muita yksittäisiä kirjoitusvirheitä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä oheisen rakennusvalvonnan lupamaksutaksan ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi
2. antaa tekniselle johtajalle oikeuden teknisluonteisiin korjauksiin taksan tekstiosuuksiin ennen valtuustokäsittelyä.

Käsittely Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli paikalla asiantuntijana klo 9.03-12.23. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Valtuustolle

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611,  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 86  | 06.11.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 18.11.2024 |

### Kaavoituksesta suoritettavat maksut ja korvaukset

Tekninen lautakunta 06.11.2024 § 86

Valmistelija Kaavoitusinsinööri

Maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:n mukaan silloin kun asemakaava tai asemakaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai -haltijan aloitteesta, kunnalla on oikeus periä tältä kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset. Kustannukset muodostuvat mm. suunnittelutyöstä, mahdollisten selvitysten kuluista, kaava-asiakirjojen laatimisesta ja osallisten kuulemisesta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 76 §:n mukaan, jos rantoja käsittelevä yleiskaava laaditaan pääasiallisesti loma-asutuksen järjestämiseksi, voidaan enintään puolet yleiskaavan laatimiskustannuksista periä maanomistajilta heidän kaavasta saamansa hyödyn suhteessa. Kunta hyväksyy kaava-aluekohtaisesti perittävän maksun periaatteet ja maksun perimistavan ja -ajan.

Asemakaavoituksen taksa on viimeksi määritetty vuonna 2019. Päivitettyyn taksaan on lisätty mm. kustannusten perimisen käytänteet sekä kaavahankkeiden perumisesta aiheutuneiden kustannusten luokittelu. Lisäksi on määritelty kiinteä perusmaksu myös ranta-asemakaavan käsittelykustannuksille, mikä kattaa kunnalle tulevat kustannukset aina valtuustokäsittelyyn saakka (mm. hallintokulut, kuuleminen, pohjakartan tarkistus).

Ehdotus kaavoituksesta suoritettaviin maksuihin ja korvauksiin ohessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kaavoituksesta perittävät maksut ja korvaukset ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 226  
487/02.05.00.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 86  | 06.11.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 18.11.2024 |

Tekninen toimi vastaa kunnan kaavoitustoimen järjestämisestä ja esittää 2025 voimaan päivitettyjä periaatteita maksujen perimiseen. Esitys kaavoituksesta perittävistä maksuista ja korvauksista ohessa.

Tekstiin on muutettu maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) alueidenkäyttölaiksi (AKL) uuden 1.1.2025 voimaan tulevan lakimikkeen mukaiseksi.

|               |  |
|---------------|--|
| Esittelijä    | Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen  |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää<br>1. hyväksyä oheiset kaavoituksesta perittävät maksut ja korvaukset ja esittää ne edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi<br>2. antaa tekniselle johtajalle oikeuden teknisluonteisiin korjauksiin tekstiosuuksiin ennen valtuustokäsittelyä. |
| Käsittely     | Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli paikalla asiantuntijana klo 9.03-12.23. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.   |
| Päätös        | Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.<br><br>Valtuustolle<br>Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611, reetta-mari.tammela@inari.fi  |

---

**Talousarvio vuodelle 2025 sekä talous- ja toimintasuunnitelma vuosille 2025 - 2027**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 227  
234/02.02.00/2024

Valmistelija

Talouspäällikkö

Kuntalain 110 §:ssä on säädetty talousarviosta ja –suunnitelmasta seuraavasti:

”Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi eli suunnitelmakaudeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja –suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja –suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.”

Kunnallisten liikelaitosten taloudesta on kuntalain 120 §:ssä säädetty seuraavasti:

”Kunnallisen liikelaitoksen talouteen sovelletaan kunnan taloutta koskevia säännöksiä kuitenkin siten, että:

- 1) kunnan ja kuntayhtymän liikelaitoksen talousarviosta ja –suunnitelmasta erillisenä osana;
- 2) kunnallisen liikelaitoksen talousarviossa ja –suunnitelmassa on tuloslaskelma-, investointi- ja rahoitusosa.”

Kunnan ensi vuoden talousarvioon sekä talous- ja toimintasuunnitelmaan sisältyy kunnan liikelaitoksen ja taseyksiköiden erilliset talousarviot ja toimintasuunnitelmat. Toimintaa ja taloutta on suunniteltu tuloslaskelman, rahoituksen ja investointien näkökulmasta. Liikelaitoksen ja taseyksiköiden rahoituserät ja investoinnit esitetään koko kunnan rahoituslaskelman ja investointiohjelman yhteydessä. Toimialojen tavoitteiden asettelussa on toteutettu uutta kuntastrategiaa. Tavoitteissa on huomioitu keskeiset painopistealueet; luonnon kestävä käyttö, elinkeinojen monipuolistaminen ja ympärivuotisuuden kehittäminen, saamen kielen ja kulttuurin edistäminen ja sosiaalisesti kestävä kasvu.

Valtuuston syyskuun lähetekeskustelun jälkeen toimialat ovat tehneet joitakin muutoksia talousarvioraameihinsa. Isoimpana muutoksena on leasing-rahotteisten koulujen siirtyminen Tilapalvelun tavanomaiseen vuokravälitykseen ja leasingvuokrien siirtyminen sivistystoimelta Tilapalvelu liikelaitokselle. Muutoksella ei ole vaikutusta koko kunnan nettomenoihin.

Kuntaliitto päivitti syyskuussa veroennusteensa ja valtionosuuslaskelmansa. Inarin kohdalla verotuloja ennakoidaan ensi vuonna kertyvän n. 0,8 milj. euroa enemmän kuin kuluvalle vuodelle oli arvioitu. Kuluvan vuoden verokertymä olisi kuitenkin viimeisimmän ennusteen mukaan toteutumassa n. 0,6 milj. euroa arvioitua enemmän. Kuntaliitto päivittää veroennusteen vielä kerran tänä vuonna. Tulevassa päivityksessä otetaan muun muassa huomioon Tilastokeskuksen kuntakohtainen 24.10.2024 julkaistu väestöennuste sekä marraskuun alussa valmistuvan kiinteistöverotuksen 2024 tilastotiedot.

Ensi vuoden tilikauden tuloksen arvioidaan jäävän n. 0,6 milj. euroa alijäämäiseksi. Verotuloja Inarissa olisi ensi vuonna kertymässä n. 18 milj. euroa ja valtionosuuksia saataneen n. 12,1 milj. euroa. Alijäämäiseen tulokseen on syynä muun muassa TE-palveluiden rahoituksen pienuus suhteessa vastaaviin kuluihin. Valtionosuuksia olisi luvassa n. 0,8 milj. euroa enemmän kuluvaan vuoteen verrattuna. Toisaalta TE palveluiden kulut arvioidaan nousevan n. 1,3 milj. euroon.

Ensi vuoden nettoinvestoinnit ovat n. 4,8 milj. euroa. Isoimpina hankkeina ovat Ivalon eteläpään teiden kunnossapitohankkeet, Veskonien kalahallin laajennus, Inarin saamenkielinen päiväkotirakennus, Kaunispuun Loimurinteen kadun rakennus, Saariselän Raitopolun infran saneeraus, Viskitien ja Kivelöntien kunnostamiset. Koko suunnittelukauden nettoinvestoinnit ovat keskimäärin n. 3,5 milj. euroa/vuosi.

Talousarviolainaa on ensi vuodelle suunniteltu otettavan 1 milj. euroa ja kahdelle seuraavalle vuodelle 1 milj. euroa vuotta kohden. Kuluvalle vuodelle arvioitua lainaa ei ole tarvetta nostaa. Lainakanta on pysynyt matalana useita vuosia. Investointeja on voitu rahoittaa kassavaroilla. Maksuvalmius säilyy edelleen vahvana, kassan riittävyden ollessa n. 64 päivää.

Kunnanhallitus antoi 24.6.2024 kokouksessaan vuoden 2025 talousarvion sekä talous- ja toimintasuunnitelman 2025 – 2027 laadintaohjeen, jossa on lähdetty siitä, että tuloveroprosentti on 6,40 % ja kiinteistöveroprosentit ovat nykyiset. Suunnitteluaiakataulun mukaan toimielimet ovat omalta osaltaan tehneet esityksensä käyttötalous- ja investointiosaan ensi vuoden talousarvioksi ja seuraavien kahden vuoden suunnitelmiksi. Valtuusto on käynyt lähetekeskustelun 26.9.2024 talous- ja toimintasuunnitelman perusteista ja sisällöstä. Kunnan johtoryhmä on käsitellyt taloussuunnittelutilannetta syksyn kokouksissaan.

Sivistyslautakunnan esittämä koltansaamenkielisen ja koltansaamen kielen opetusta antavien opettajien virkojen määrän muuttaminen kahdesta kolmeen ei sisälly kunnanjohtajan ehdotukseen. Asiaa ei oltu valmisteltu esittelijän toimesta eikä sitä tuotu esille kunnanhallituksessa 9.9.2024 tai valtuuston talousarvion lähetekeskustelussa 26.9.2024. Sivistysjohtaja ja perusopetuksen johtavat viranhaltijat suunnittelee tulevan lukuvuoden opetuksen järjestelyt keväisin, jolloin on käytettävissä tiedot oppilasmäärästä ja opiskelukielestä. Sivistystoimen raamissa ei ole huomioitu uutta esitettyä virkaa.



Kunnanhallitus

§ 227

18.11.2024

Talousarvion tiedotustilaisuus lehdistölle on kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen seuraavana päivänä.

Ohessa on kunnanjohtajan esitys vuoden 2025 talousarvioksi sekä talous- ja toimintasuunnitelmaksi vuosille 2025 – 2027.

Kunnanjohtajan mahdollisesti käsittelyn aikana tekemät päätösehdotuksen muutokset ja kunnanhallituksen tekemät muutokset kirjataan käsittelyyn.

Toimialajohtajat ja kehitysjohtaja tulevat kokoukseen esittelemään talousarvion ja toimintasuunnitelman.

|               |   |
|---------------|---|
| Esittelijä    | Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen   |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle oheisen vuoden 2025 talousarvion sekä vuosien 2025 - 2027 talous- ja toimintasuunnitelman valtuuston hyväksyttäväksi.   |
| Käsittely     | <p>Toimialajohtajat Ilkka Korhonen ja Reetta-Mari Tammela sekä kehitysjohtaja Henna Kontsas olivat asiantuntijoina paikalla klo 9.03-12.23. Kokous keskeytettiin kuulemisten ajaksi.</p> <p>Kunnanhallitus kävi talousarvion läpi.</p> <p>Teknisen toimen investointiohjelmassa oleva 200 000 euroa Inarin sataman pienvene/vierasvenepaikkojen lisääminen vuodelle 2024 siirretään vuodelle 2025.</p> <p>Lisäksi sovitut tekniset muutokset.</p> |
| Päätös        | <p>Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen käsittelyssä mainituin muutoksin.</p> <p>Valtuustolle<br/>Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,<br/>mari.palolahti@inari.fi</p> <hr/>  |

**Muut keskusteltavat asiat**

Kunnanhallitus 18.11.2024  
162/00.02.01/2023

Kunnanjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista:

- kuntalaistutkimuksen julkaistut tulokset
- ARA:n kanssa keskusteltu asuntotilanteesta: Inarissa ARA-asuntojen osuus vuokra-asunnoista on 28 % ja kaikista asunnoista 10 %.
- torstaina 21.11.2024 uusien inarilaisten englanninkielinen tilaisuus klo 16.30 Café Ivalossa
- Hannu Takkula tulossa vierailulle Inariin 26.11.2024
- Ylen laaja selvitys Lapin kuntien lakipalvelujen käytöstä
- kunnanhallitus ja osa kunnan johtoryhmästä vieraili Rovaniemellä 7.-8.11.2024, jossa Rovaniemen kaupungin tapaaminen, yritysvierailu sekä REDU:n tapaaminen.

Kunnanhallituksen kokous 9.12.2024.

---

Kokouksen päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen päättyneeksi klo 14.47 ja antoi sivuilla – olevan oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen.